

4. Orientering om lovforslag om ændring af byggeloven

Sagsnr.: 2018-0001369

Bestyrelsen orienteres om lovforslag om ændring af byggeloven samt om Hovedstadens Beredskabs forslag til opfølgning.

Indstilling

1. at bestyrelsen tager orienteringen om lovforslag om ændring af byggeloven til efterretning.
2. at bestyrelsen godkender Hovedstadens Beredskabs forslag til opfølgning i sagen.

Sagsfremstilling

Sammenlægningen af de kommunale redningsberedskaber i større enheder i form af § 60-fællesskaber har medført, at den vidtgående frihed for den enkelte kommune til selv at fastlægge, hvilke typer af opgaver redningsberedskabet skal varetage, er ændret, idet der kræves en udtrykkelig lovhjemmel for kommunerne til at henlægge myndighedsopgaver til et § 60-fællesskab.

Hensigten med dannelsen af de større beredskabsenheder var at sikre en mere ensrettet sagsbehandling, og en bedre og mere effektiv udnyttelse af ressourcerne, jf. aftale fra juni 2014 om kommunerens økonomi i 2015. Det har ikke samtidigt været hensigten at lægge hindringer i vejen for en fornuftig organisering af de øvrige opgaver i kommunen, hvor redningsberedskabets kompetencer har eller kunne være udnyttet.

Beredskaberne og KL har derfor i forbindelse med, at flere sagsområder er flyttet fra beredskabslovgivningen til byggelovgivningen, gjort opmærksom på, at der er behov for en hjemmel til, at kommunalbestyrelsen kan henlægge visse afgørelseskompetencer efter byggelovgivningen til de lokale redningsberedskaber.

Den 10. januar 2018 fremsendte Transport-, Bygnings- og Boligministeriet et udkast til forslag til lov om ændring af byggeloven i høring. Lovforslaget er dog begrænset til akutte situationer og kun ved risiko for personskade - typisk nedlæggelse af forbud i forbindelse med brandsyn.

KL har derfor i sit høringssvar peget på, at hjemlen bør være mere omfattende og dermed give større rum for kommunerne til at kunne organisere sig og tilrettelægge deres opgaver på en hensigtsmæssig måde ud fra lokale forhold. KL har endvidere tilkendegivet overfor ministeriet, at man gerne indgår i en dialog herom.

Samarbejdsorganet blev på et møde den 27. februar 2018 orienteret om udkastet til lov om ændring af byggeloven.

Den 28. februar fremsatte transports-, bygnings- og boligministeren lovforslag nr. 153 om ændring af byggeloven. Høringsnotat og hørings svar fra transport-, bygnings- og boligministeren er vedlagt til orientering som bilag 1.

Med lovforslaget har man ikke udvidet muligheden for henlægge beføjelser og pligter til § 60-fællesskaber. Beredskaberne kan efter lovforslaget tillægges kompetencen til f.eks. i forbindelse med brandsyn at nedlægge forbud eller meddele dispensation, når der sker en overtrædelse af byggeloven i forbindelse med brugen af bygningen, og når der er en konkret risiko for personskade. Det betyder, at lovforslaget fortsat er begrænset til driftsmæssige forhold. Lovforslaget blev 1. behandlet i Folketinget den 20. marts 2018.

Lovforslaget indeholder snarere en stramning i forhold til høringsudkastet, idet beføjelser og pligter alene kan henlægges, såfremt kommunalbestyrelsen på henlæggelsestidspunktet vurderer, at den ikke selv vil kunne træffe afgørelse om de ulovlige forhold indenfor et rimeligt tidsrum.

Efter forslagens ordlyd træder loven i kraft den 1. juli 2018.

Idet lovforslaget vurderes at have konsekvenser for samarbejdet mellem Hovedstadens Beredskab og ejerkommunerne, vil Hovedstadens Beredskab følge folketingsbehandlingen og efterfølgende orientere bestyrelsen om, hvilke konsekvenser lovændringen vurderes at have og i den forbindelse fremsætte anbefalinger til tilrettelæggelsen af det fremtidige samarbejde på byggelovsområdet.

Beslutning i bestyrelsen den 25. april 2018

1. Til efterretning. Bestyrelsen holdes orienteret.
2. Indstillingen godkendt.

Fraværende: Jørgen Glenthøj, Mikkel Dencker, Steen Christiansen

Bilag

- Bilag 1 - Høringsnotat til byggeloven_marts 2018